



WOHNUNGSBAU
GENOSSENSCHAFT
GREIFSWALD eG

EXPOSÉ

Wohnungsbau-Genossenschaft Greifswald eG | Geschwister-Scholl-Straße 1 | 17491 Greifswald

drei Zimmer mit großer Küche

Objektnummer	143/7/84
Straße / Hausnr.	Lomonossowallee 49
Wohngebiet	Schönwalde I
PLZ / Ort	17491 Greifswald
Lage	4.Etage, links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	71,78 m ²
Frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	337,36 €
Betriebskosten	120,00 €
Heizkosten ca.	70,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	527,36 €
Geschäftsanteile	1.240,00 €
Eintrittsgeld (nur für Nichtmitglieder)	35,00 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	95,00 kWh/(m ² a)
Energieverbrauch Warmwasser enthalten	nein
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1988
Baujahr Anlagentechnik	1988



Wohnungsbeschreibung

Bad mit Badewanne

Lage des Wohnzimmers nach Ost

- geräumige Küche mit Fliesenspiegel
- Bad innenliegend, gefliest
- Rauchwarnmelder vorhanden
- Wohnung renoviert

Wohngebietsbeschreibung

- gepflegtes Haus im Herzen von Schönwalde I
- ruhige Lage
- gute Infrastruktur (Einkaufsmöglichkeiten, Schule, Kindergarten, Ärzte, öffentlicher Nahverkehr sind fußläufig gut zu erreichen)
- im Zentrum von Greifswald ist man mit dem Fahrrad in wenigen Minuten

Sonstiges (Beschreibung)

Unser Service für Sie:

- umfangreicher Hausmeisterservice
 - eine Sozialarbeiterin angestellt bei der WGG
 - eigene Handwerker
 - schnelle und flexible Reparaturausführung
 - Nachbarschaftshilfeverein / Nachbarschaftstreffs
 - Veranstaltungsangebot Fritz-Curschmann-Weg 1
 - Veranstaltungsangebot Peter-Warschow-Straße 13, „Fuchsbau“
-

Ihr Ansprechpartner:

Tel.

E-Mail: