



WOHNUNGSBAU
GENOSSENSCHAFT
GREIFSWALD eG

EXPOSÉ

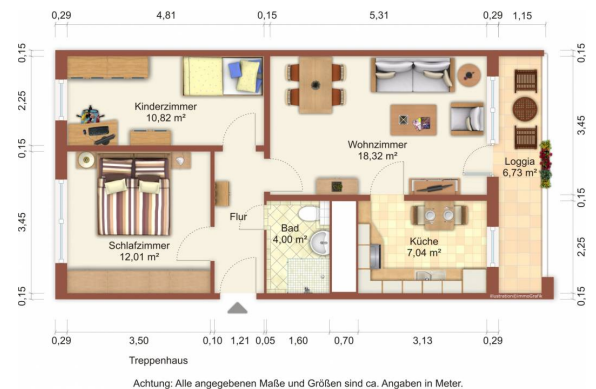
Wohnungsbau-Genossenschaft Greifswald eG | Geschwister-Scholl-Straße 1 | 17491 Greifswald

sonnige 3-Zimmer-Wohnung

Objektnummer	50/4/42
Straße / Hausnr.	Heinrich-Hertz-Straße 8a
Wohngebiet	Schönwalde I
PLZ / Ort	17491 Greifswald
Lage	5. Etage, links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	59,65 m ²
Frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	317,34 €
Betriebskosten	73,66 €
Heizkosten ca.	54,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	445,00 €
Geschäftsanteile	1.085,00 €
Eintrittsgeld (nur für Nichtmitglieder) 35,00 €	



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	88,00 kWh/(m ² a)
Energieverbrauch Warmwasser enthalten	nein
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1973
Baujahr Anlagentechnik	1973



Wohnungsbeschreibung

Bad mit Badewanne	Lage des Wohnzimmers nach
Balkon/Loggia/Terrasse	Süd

- Wohnung frisch renoviert
- große Loggia, nach Süden ausgerichtet
- Bad mit Dusche
- Rauchwarnmelder vorhanden

Wohngebietsbeschreibung

- gepflegtes Haus im Herzen von Schönwalde I
- ruhige Lage
- gute Infrastruktur (Einkaufsmöglichkeiten, Schule, Kindergarten, Ärzte, öffentlicher Nahverkehr sind fußläufig gut zu erreichen)
- im Zentrum von Greifswald ist man mit dem Fahrrad in wenigen Minuten

Sonstiges (Beschreibung)

Sonstiges

Unser Service für Sie:

- umfangreicher Hausmeisterservice
- eine Sozialarbeiterin angestellt bei der WGG
- eigene Handwerker
- schnelle und flexible Reparaturausführung
- Nachbarschaftshilfeverein / Nachbarschaftstreffe
- Veranstaltungsangebot Fritz-Curschmann-Weg 1
- Veranstaltungsangebot Peter-Warschow-Straße 13, „Fuchsbau“

Ihr Ansprechpartner:

Tel.

E-Mail: