



WOHNUNGSBAU
GENOSSENSCHAFT
GREIFSWALD eG

EXPOSÉ

Wohnungsbau-Genossenschaft Greifswald eG | Geschwister-Scholl-Straße 1 | 17491 Greifswald

Wohnen im Umland von Greifswald

Objektnummer	98/1/18
Straße / Hausnr.	Schulstraße 34
Wohngebiet	Karlsburg
PLZ / Ort	17495 Karlsburg
Lage	4.Etage, 3. Wohnung von links
Räume	1-Raum-Wohnung
Wohnfläche	26,80 m ²
Frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	109,08 €
Betriebskosten	32,92 €
Heizkosten ca.	33,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	175,00 €
Geschäftsanteile	465,00 €
Eintrittsgeld (nur für Nichtmitglieder) 35,00 €	



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	78,00 kWh/(m ² a)
Energieverbrauch Warmwasser enthalten	nein
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Öl
Baujahr des Gebäudes	1982
Baujahr Anlagentechnik	1998

Wohnungsbeschreibung

Bad mit Badewanne

Lage des Wohnzimmers nach Ost

Wohngebietsbeschreibung

Karlsburg (700 jährige Geschichte) liegt im Landkreis Ostvorpommern, an der Bundesstraße 109 und zählt heute ca. 1500 Einwohner. Zur Gemeinde gehören drei weitere Ortsteile Moeckow, Steinfurth und Zarnekow.

- Schlosspark mit Barockschloss
- zwei Dorfteiche mit der Schloss-Schänke
- historische Kern mit den typischen eingeschossigen Wohnhäusern
- bedeutendes medizinisches Zentrum in Mecklenburg-Vorpommern (Diabetes, Herz)
- Eigenheimsiedlung

Sonstiges (Beschreibung)

- Hausmeisterservice
- eigene Handwerker



Ihr Ansprechpartner:

Tel.

E-Mail: