



WOHNUNGSBAU
GENOSSENSCHAFT
GREIFSWALD eG

EXPOSÉ

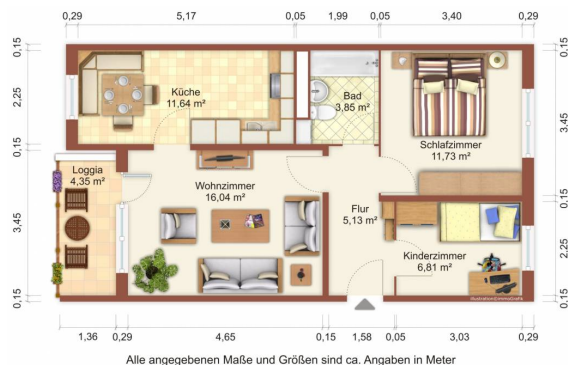
Wohnungsbau-Genossenschaft Greifswald eG | Geschwister-Scholl-Straße 1 | 17491 Greifswald

Sonnige Wohnung mit Balkon

Objektnummer	89/9/95
Straße / Hausnr.	Prokofjewstraße 12a
Wohngebiet	Schönwalde II
PLZ / Ort	17491 Greifswald
Lage	5.Etage, rechts
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	58,48 m ²
Frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	287,55 €
Betriebskosten	82,45 €
Heizkosten ca.	65,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	435,00 €
Geschäftsanteile	1.085,00 €
Eintrittsgeld (nur für Nichtmitglieder) 35,00 €	



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	106,00 kWh/(m ² a)
Energieverbrauch Warmwasser enthalten	nein
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1980
Baujahr Anlagentechnik	1980



Wohnungsbeschreibung

Bad mit Badewanne	Lage des Wohnzimmers nach Südwest
Balkon/Loggia/Terrasse	

- Wohnung frisch renoviert
- Rauchwarnmelder vorhanden
- große Loggia zur Südseite
- geräumige Küche

Wohngebietsbeschreibung

- zentrale Lage – zwischen Innenstadt und Elisenpark, - fünf Minuten bis zum Freizeitbad
- ausgebauten Busverbindungen sowie Radwege
- beste Infrastruktur (Schulen, Kindertagesstätten, Kulturangebot, Universitätsmedizin, modernes Einkaufszentrum (Rewe, Penny, Reinigung, Schreibwarenladen, Drogerie Rossmann, Zahnarzt, Kosmetikstudio) und Mehrzweckhalle

Sonstiges (Beschreibung)

- umfangreicher Hausmeisterservice
 - soziale Betreuung
 - eigene Handwerker
 - schnelle und flexible Reparaturausführung
 - Nachbarschaftshilfeverein / Nachbarschaftstreffs
 - Veranstaltungsangebot Fritz-Curschmann-Weg 1
-

Ihr Ansprechpartner:

Tel.

E-Mail: