



WOHNUNGSBAU
GENOSSENSCHAFT
GREIFSWALD eG

EXPOSÉ

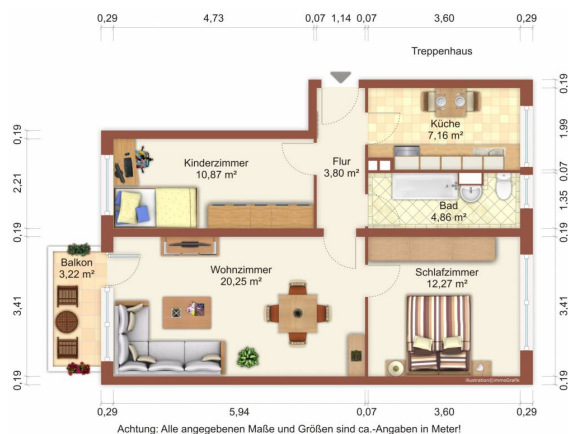
Wohnungsbau-Genossenschaft Greifswald eG | Geschwister-Scholl-Straße 1 | 17491 Greifswald

Wohnen am Stadtpark

Objektnummer	67/9/87
Straße / Hausnr.	Puschkinring 48
Wohngebiet	Privatisierungsobjekt
PLZ / Ort	17491 Greifswald
Lage	5.Etage, links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	58,43 m ²
Frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	287,48 €
Betriebskosten	83,62 €
Heizkosten ca.	88,90 €
Gesamtnutzungsgebühr	460,00 €
Geschäftsanteile	1.085,00 €
Eintrittsgeld (nur für Nichtmitglieder)	35,00 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	106,00 kWh/(m ² a)
Energieverbrauch Warmwasser enthalten	nein
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1975
Baujahr Anlagentechnik	1975



Wohnungsbeschreibung

Bad mit Badewanne	Lage des Wohnzimmers nach Südwest
Balkon/Loggia/Terrasse	

- sonnige Wohnung mit Balkon nach Süden
- Küche und Bad mit Fenster und Fliesenspiegel
- großes Wohnzimmer
- Wohnung frisch renoviert
- Rauchwarnmelder vorhanden

Wohngebietsbeschreibung

Die Innenstadt ist fußläufig erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe sind vorhanden. Der Bahnhof und die Buslinien befinden sich in Richtung Innenstadt.

Sonstiges (Beschreibung)

Unser Service für Sie:

- umfangreicher Hausmeisterservice
 - eine Sozialarbeiterin angestellt bei der WGG
 - eigene Handwerker
 - schnelle und flexible Reparaturausführung
 - Nachbarschaftshilfeverein / Nachbarschaftstreffs
 - Veranstaltungsangebot Fritz-Curschmann-Weg 1
 - Veranstaltungsangebot Peter-Warschow-Straße 13, „Fuchsbau“
-

Ihr Ansprechpartner:

Tel.

E-Mail: