



WOHNUNGSBAU
GENOSSENSCHAFT
GREIFSWALD eG

EXPOSÉ

Wohnungsbau-Genossenschaft Greifswald eG | Geschwister-Scholl-Straße 1 | 17491 Greifswald

Super Grundriss für eine Wohngemeinschaft

Objektnummer	76/7/136
Straße / Hausnr.	Dostojewskistraße 4a
Wohngebiet	Schönwalde II
PLZ / Ort	17491 Greifswald
Lage	5.Etage, rechts
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	63,30 m ²
Frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	311,44 €
Betriebskosten	101,91 €
Heizkosten ca.	66,65 €
Gesamtnutzungsgebühr	480,00 €
Geschäftsanteile	1.085,00 €
Eintrittsgeld (nur für Nichtmitglieder)	35,00 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	92,00 kWh/(m ² a)
Energieverbrauch Warmwasser enthalten	nein
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1976
Baujahr Anlagentechnik	1992



Wohnungsbeschreibung

Bad mit Badewanne	Lage des Wohnzimmers nach
Balkon/Loggia/Terrasse	Südost

Wohngebietsbeschreibung

- zentrale Lage – zwischen Innenstadt und Eisenpark, - fünf Minuten bis zum Freizeitbad
- ausgebauten Busverbindungen sowie Radwege
- beste Infrastruktur (Schulen, Kindertagesstätten, Kulturangebot, Universitätsmedizin, modernes Einkaufszentrum (Rewe, Penny, Reinigung, Schreibwarenladen, Drogerie Rossmann, Zahnarzt, Kosmetikstudio) und Mehrzweckhalle

Sonstiges (Beschreibung)

Unser Service für Sie:

- umfangreicher Hausmeisterservice
- eine Sozialarbeiterin angestellt bei der WGG
- eigene Handwerker
- schnelle und flexible Reparaturausführung
- Nachbarschaftshilfverein / Nachbarschaftstreffs

- Veranstaltungsangebot Fritz-Curschmann-Weg 1
 - Veranstaltungsangebot Peter-Warschow-Straße 13, „Fuchsbau“
-

Ihr Ansprechpartner:

Tel.

E-Mail: